

415

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009 и 81/2009 – испр.) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/2008), Скупштина Града Новог Сада на XXVIII седници 25. јуна 2010. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА УЗ УЛИЦУ КОРНЕЛИЈА СТАНКОВИЋА У НОВОМ САДУ

Члан 1.

Овом одлуком мења се и допуњава План детаљне регулације блокова уз Улицу Корнелија Станковића у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 2/2007) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

У Плану после назива одељка **"2. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА"** додаје се назив пододељка који гласи:

"2.1. Обухват Плана".

После става 2. додаје се пододељак **"2.2."** који гласи:

"2.2. Део обухвата Плана који се мења

Део обухвата плана који се мења чине парцеле бр. 5316/1 и 5317/1, у Катастарској општини Нови Сад I".

У одељку **"3.0. ПРАВИЛА РЕГУЛАЦИЈЕ – УРБАНИСТИЧКИ СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА"** пододељак **"3.3. Правила за уређење простора"** подтачка **"3.3.1. Правила за обрадовање грађевинске парцеле"** у ставу 1. после последње реченице додаје се реченица која гласи:

"Изузетак представљају парцеле бр. 5316/1 и 5317/1, чије се обједињавање не планира".

У подтачки **"3.3.2. Правила грађења објеката"** подтачка **"3.3.2.1. Стамбено-пословни објекти – општеградски центар, вишепородично становање, опште стамбене зоне"** у ставу 2. после алинеје четири додаје се алинеја пет која гласи:

"- планирани објекат на парцели број 5316/1, који има само уличну зону изградње".

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

	Размера
1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године - План намене површина	А-4
2. Извод из важећег плана План саобраћаја са регулационим и нивелационим решењем, зоне изградње и спратност објеката	Р=1:1000
3. Извод из важећег плана План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште са условима за формирање грађевинских парцела	Р=1:1000
4. План намене земљишта, регулације, нивелације и саобраћаја	Р=1:1000
5. План регулације површина јавне намене	Р=1:1000.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова уз Улицу Корнелија Станковића у Новом Саду израђена је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику, који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма и у Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-47/2010-1
25. јун 2010. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.