

**371**

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XLIX седници од 10. маја 2019. године, доноси

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА**  
**ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ**  
**МЕСТА ВЕТЕРНИК**  
**(ЛОКАЛИТЕТ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА**  
**УКРШТАЊУ УЛИЦЕ НОВА I И**  
**НОВОСАДСКОГ ПУТА)**

*Члан 1.*

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет кружне раскрснице на укрштању Улице Нова I и Новосадског пута) ("Службени лист Града Новог

Сада", број 17/17) мења се и допуњује **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ВЕТЕРНИК** ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 27/15, 14/17 и 55/18) (у даљем тексту: План) у делу грађевинског подручја Плана, у Катастарској општини Ветерник, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе утврђена је осовинска тачка број 979 на осовини Улице Нова 40. Од ове тачке у правцу истока граница прати осовину Улице Нова 54 до пресека са продуженим правцем источне планиране регулационе линије Улице Нова 40, затим скреће ка југу, прати претходно описан продужени правац и источну планирану регулациону линију Улице Нова 40 до пресека са јужном границом парцеле број 3672/3. Даље, граница скреће ка југоистоку, прати јужну границу парцела бр. 3672/2, 3673/2, 3674/2, 3676/4 и 3676/5 до пресека са осовином Улице Миодрага Петровића Чкаље, затим скреће ка југозападу, прати осовину Улице Миодрага Петровића Чкаље до осовинске тачке број 980, на пресеку са осовином ДП 12 Бачка Паланка-Нови Сад и управним правцем долази до јужне границе парцеле број 4294/1. Од ове тачке граница скреће ка северозападу, прати јужну границу парцеле број 4294/1 до пресека са источном регулационом линијом Улице Нова I, затим скреће ка југозападу, прати источну регулациону линију Улице Нова I дужином од 21,0m по западној граници парцеле број 4324. Даље, граница скреће ка западу, пресеца Улицу Нова I, и управним правцем долази до западне регулационе линије Улице Нова I, затим скреће ка северозападу, прати западну регулациону линију Улице Нова I до пресека са јужном регулационом линијом ДП 12 Бачка Паланка-Нови Сад. Од ове тачке граница скреће ка северозападу, прати јужну регулациону линију ДП 12 Бачка Паланка-Нови Сад, до пресека са управним правцем повученим из тремеђе парцела бр. 4294/1, 3635/3 и 3636/2, затим скреће ка североистоку, прати претходно описан управни правац и западну границу парцеле број 3636/2 и долази до тремеђе парцела бр. 3636/1, 3636/2 и 3635/3. Даље, граница скреће ка југоистоку, прати северну границу парцела бр. 3636/2, 3637/7, 3637/8, 4278/43 и 4278/44 до пресека са западном планираном регулационом линијом Улице Нова I, затим скреће ка северу, прати западну планирану регулациону линију Улице Нова I до пресека са границом парцела бр. 4278/5 и 4278/6. Од ове тачке граница скреће ка истоку, прати границу парцела бр. 4278/5 и 4278/6, затим пресеца парцелу број 4278/33 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухваћено је 1,48 ha.

#### Члан 2.

У Плану, одељак „**9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ**“ подељак „**9.1. Саобраћај**“ део „**Друмски саобраћај**“ део „**Грађевинско подручје**“ после става 4. додаје се нови став 5. који гласи:

„Планира се кружна раскрсница на постојећој раскрсници Новосадског пута (Државног пута IБ-12) са улицом Нова 1, која се пружа дуж секундарног одбрамбеног насипа. За потребе приступа парцелама које су непосредно уз кружну раскрсницу планира се режијска саобраћајница са паркингом у оквиру попречног профила Новосадске улице, од улице Миодрага Петровића Чкаље ка кружној раскрсници.“

Досадашњи ст. 5. до 14. постају ст. 6. до 15.

У Плану, одељак „**9. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ**“ подељак „**9.2. Водна инфраструктура**“ део „**Одбрана**

**од поплава**“ после става 14. додаје се нови став 15. који гласи:

“Изузетно, уз насип друге одбрамбене линије (који је на катастарској парцели број 4278/33 КО Ветерник), планира се сужење заштитног појаса насипа друге одбрамбене линије у ширини од 6,4 m мерено од постојеће парцеле насипа, а уз катастарску парцелу број 3670/1 КО Ветерник.“

Досадашњи ст. 15. до 16. постају ст. 16. до 17.

У Плану, одељак „**9.5. Услови за реализацију планираних капацитета инфраструктуре**“ део „**Водни услови**“ после става 3. додају се нови ст. 4 и 5. који гласе:

“- Предвидети заштитни појас насипа II одбрамбене линије ширине 10m дуж границе катастарске парцеле постојећег насипа друге одбрамбене линије (катастарске парцеле бр. 4279, 4278/46, 4278/33, 4278/34 и 4278/42 КО Ветерник). Овај заштитни појас треба да буде слободан за радно инспекциону стазу како би се обезбедио несметан пролаз возила и механизације службе одбране од поплаве. У овом појасу се не могу градити надземни објекти нити постављати ограде и сл.

- Изузетно, уз насип II одбрамбене линије (који је на катастарској парцели број 4278/33 КО Ветерник), може се дозволити сужење заштитног појаса на простору катастарске парцеле број 3670/1 КО Ветерник, уз уважавање свих осталих датих услова за планирање и изградњу објеката и извођење радова у зони насипа II одбрамбене линије, а нарочито услова да инсталације треба положити тако да међусобно (управно) растојање између трасе и границе парцеле насипа буде минимум 5m.“

Досадашњи став 4. постаје став 6.

#### Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

Размера

1. Положај локалитета на подручју Плана генералне регулације простора насељеног места Ветерник – План намене земљишта грађевинског подручја ..... А3
2. Положај локалитета на подручју Плана генералне регулације простора насељеног места Ветерник – План површина јавне намене, са саобраћајним решењем, нивелацијом и парцелацијом грађевинског подручја..... Р 1: 2 500
3. План намене земљишта грађевинског подручја..... Р 1: 1 000
4. План површина јавне намене, са саобраћајним решењем, нивелацијом и парцелацијом грађевинског подручја ..... Р 1: 1 000
5. План водне инфраструктуре ..... Р 1: 1 000
6. План енергетске инфраструктуре и електронских комуникација Грађевинског подручја..... Р 1: 1 000

*Члан 4.*

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет кружне раскрснице на укрштању Улице Нова I и Новосадског пута) садржи текстуални део који се објављује у "Службеном листу Града Новог Сада", и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет кружне раскрснице на укрштању Улице Нова I и Новосадског пута), доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет стране [www.skupstina.novisad.rs](http://www.skupstina.novisad.rs).

*Члан 5.*

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 35-297/2018-I  
10. мај 2019. године  
НОВИ САД

*Председник*  
**Здравко Јелушић, с.р.**

